

建筑设计说明

一、设计依据:

- 《建筑设计防火规范》(GB50016-2014 2018年版)。
- 《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)。
- 《氧气站设计规范》GB50030-2013。
- 《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-1995)
- 国家现行有关建筑设计规范。
- 甲方提供的设计要求及现状条件。
- 本院各专业提供的有关设计条件。

二、工程概况:

- 本工程为北京新华卓越康复医院氧气站改造项目。
- 建筑面积:汇流排间15平米。
- 建筑层数:汇流排间为一层建筑。
- 结构类型:本工程为框架结构体系。
- 抗震设防烈度:八度。
- 耐火等级:二级。
- 设计使用年限:50年。

三、设计标高:

- 本工程设定室内地面标高±0.000米,相当于绝对标高见总平面图标注,室内外高差为0.000米。
- 本工程标高以米为单位,总平面尺寸以米为单位,其他尺寸以毫米为单位。

四、墙体工程:

- 墙体做法见图集《轻钢龙骨石膏板隔墙、吊顶》(07CJ03)。
- 砌体砌筑前,应仔细熟悉建筑结构说明书,同时还应与设备、电气等工种密切配合,正确并无遗漏地预留洞口、管道、沟槽和各种预埋件的位置。
设备安装详图施工构造详见03J111-1。

六、屋面工程

1.不涉及。

七、门窗工程:

- 本工程除注明外,内外门窗均居中立樘。
- 改造图纸中未注明的建筑原有外门窗不在本次改造范围内;改造新增及更换的内门窗详见改造平面图及门窗做法表。
- 本工程门窗立面均表示洞口尺寸,门窗加工尺寸要按照装修面厚度由专业厂家根据门窗立面图另行绘制加工图,与设计人商定后方可加工安装,保证窗的整体效果。
- 新换窗的窗台板重新做均采用人造石台面。
- 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 门窗选材、颜色、玻璃见门窗做法表,门窗五金件要求为中级亚光不锈钢制;

八、外墙装修和室外工程

- 装修要满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2001)要求。
- 本工程室外路面做法为混凝土路面 做法参:05J909-SW28 路2-1;
- 外墙装修选用的各项材料及材质、规格、颜色等,均由施工单位提供样板,经确定后进行封样,并据此验收;

九、内装修工程

- 装修要满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2001)要求。
- 内外装修所采用的成品建筑材料如花岗岩、瓷砖、防滑地砖、涂料等,均应按其实际样进行挑选,由业主、设计单位及施工单位共商后确定。
- 内墙涂料、颜色甲方定,外墙包装、喷涂材料及颜色甲方定。
- 内外墙涂料由甲方指定厂家,乙方到甲方指定处购买。
- 内墙装修选用的各项材料及材质、规格、颜色等,均由施工单位提供样板,经确定后进行封样,并据此验收;

十、建筑设备、设施工程

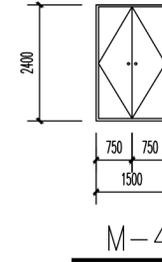
- 灯具、送回风口等影响美观的器具需经确认样品后,再进行施工、安装。

十二、无障碍设计说明

- 经甲方确定后,本工程涉及无障碍的内容不涉及本次改造。

十三、其他施工中注意事项

- 图中所标注的各种预留洞口及埋件应与各工种密切配合后,确定无误后方可施工。
- 所有设备电气管线留洞,应在墙体、梁、板浇注、砌筑时预留,除建筑、结构专业图纸已注明外,需根据设备、电气专业图纸现场密切配合预留。所有孔洞孔隙均不得开在梁、柱上,孔洞孔隙采用防火堵料或非燃烧体材料塞满。
- 其它未尽事宜均需参照国家有关各项建筑工程安装规范、施工及验收规范进行施工。施工方在遇见疑难问题时与设计人协商解决。



门 窗 表							
类别	设计号	洞口尺寸 (宽X高)	标 准 图			数量	备 注
			图集名称	图集号	门窗号		
门	M-4	1500x2400	防火门	12J609	M1FM2-1024(乙)	1	
门 窗 过 梁 及 雨 蓬							
类别	设计号	洞口尺寸 (宽X高)	标 准 图			数量	
			图集名称	图集号	过梁号		
门	M-4	1500x2400	钢筋混凝土过梁	03G322-1	参GL-4102	1	

注:

- 本施工图设计的门窗小样图均为门窗示意图,仅表示门窗种类、立面形式、颜色、开启方式及数量。
门窗五金配件的选用请门窗生产厂家予以设计配合,最终由专业厂家配套生产制作。施工单位定货时请对照平面图,核实门窗开启方向及位置。
- 施工单位在进行门窗安装施工前,须请具有设计生产资质的专业门窗厂家结合门窗小样图进行二次设计,经验核算后,确定门窗的框料尺寸及玻璃厚度。
- 本表所注尺寸为门窗洞口尺寸或门窗展开尺寸,订制门窗时请与实际尺寸复合,并与实际为准。
门窗加工尺寸要按照门窗洞口尺寸减去相关外饰面的厚度。
- 门窗立樘位置:内门窗立樘位置除注明外,均居中安装。
- 外门窗框靠墙部位缝隙采用聚氨酯发泡材料填充,并用防水密封胶嵌缝密封。
- 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》,《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号的规定,全玻璃门及面积≥1.5m²的玻璃采用钢化玻璃。
对容易受到撞击的部位,设置明显的警示标志或护栏。
- 所有外门窗均采用不小于60系列门窗。
- 门窗工程交工标准以甲方与施工单位的合同及质检部门的验评为准。

工程装修做法表

房间名称	地面做法	墙面做法		顶棚做法
汇流排间	不发火地面 (参05J909 LD68-69)	涂料墙面	内墙3A	
注1、以上做法选用图集12BJ1-1,仅针对新砌筑及有改造部分的内墙做重新修补装饰。 2、室内装修施工严格按照《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-95(2001年局部修订)执行,装修材料燃烧性能为A级。				

本工程室外路面为:混凝土路面 做法参:05J909-SW28 路2-1

设计单位
DESIGN UNIT



智诚建科设计有限公司
ZHI CHENG ARCH-TECH DESIGN Co.LTD
建筑工程甲级设计证书 A152007610
No. A152007610 CLASS A OF ARCHITECTURE DESIGN (PRC)

吉林省长春市二道区东方广场万豪国际B座
E-mail: zcjk-jl@foxmail.com
电话: 0431-80531587
邮编: 130000

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

出图专用章
SHADCL PROJECT SEAL

未加盖本公司出图专用章无效 INVALID NO THE SPECIAL SEAL

注册执业章
REGISTERED SEAL

修改日期
REVISION DATE

修改内容
AMENDMENT

建设单位
CLIENT

北京新华卓越康复医院

项目名称
PROJECT TITLE

北京新华卓越康复医院氧气站改造

图纸名称
DRAWING TITLE

建筑设计说明

项目负责人
PROJECT DIRECTOR

魏建波

审定人
AUTHORIZED BY

李峰

审核人
EXAMINED BY

李峰

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

褚立生

校对
CHECKED BY

张杨

设计人
DESIGNED BY

曾亮

制图人
DRAWING BY

曾亮

专业
SPECIALTY

建筑

设计阶段
DESIGN STAGE

日期
DATE

2022. 04

比例
SCALE

工程编号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO.

建施 1-1

规格
Dwg. SIZE

A2

版本
VERSION

第一版